




from wind to power
wind solar biogas



Erneuerbare Energien Neue Märkte – neue Chancen

Die Bedeutung der Erneuerbaren Energien steigt beständig und nachhaltig. Deutschland nimmt dabei in Sachen Technologie und Standortpolitik eine führende Rolle ein. Von hier aus werden Know-how und Kompetenz weltweit transportiert.

Mit einem globalen Wachstum von rund 25 Prozent ist allein die Windenergie einer der dynamischsten Märkte der Welt. Als Anfang der 90er Jahre win:pro gegründet wurde, konnten sich nur wenige vorstellen, was für eine Erfolgsgeschichte diese Branche schreiben würde.

Im Bereich Wind, Solar und Biogas geht es inzwischen um langfristige Investitionsgüter, in die in den nächsten Jahren voraussichtlich deutlich mehr investiert werden wird als in konventionelle Energien.

Der rasante Prozess erfordert eine ebenso rasante Professionalisierung der gesamten Branche. Dies betrifft nicht nur die technologische Entwicklung. Vielmehr wird auch die Qualität der Standortortplanung, Finanzierung und Projektentwicklung über den weiteren Siegeszug der Erneuerbaren entscheiden.

Der wirtschaftliche Erfolg von Großanlagen im Bereich der Regenerativenergien wird darüber hinaus entscheidend beeinflusst durch fundierte Analysen und Trendforschung, potente Netzwerke und zuverlässige Partner sowie durch genaue Kenntnis nationaler Gegebenheiten.

win:pro begleitet Windenergie-, Solar- und Biogasprojekte in Deutschland und im Ausland von der ersten Vorplanung über die gesamte Nutzungsdauer.

win:pro energy group – Kompetenz in Erneuerbarer Energie

win:pro versteht Energieversorgung als globale Herausforderung. Es geht um ernstzunehmende Alternativen angesichts ökonomischer, gesellschaftlicher und ökologischer Probleme. Das einzelne Windrad bietet hier keine Lösung mehr. Gefordert sind weltweit optimierte und erstklassig gesteuerte Großprojekte.

win:pro arbeitet seit mehr als zehn Jahren konsequent daran, die Erneuerbaren Energien international konkurrenzfähig zu machen. Aus dem kleinen, regionalen Planungsbüro von 1995 ist die win:pro energy group mit über 200 MW projektierte Leistung entstanden - ein renommiertes Unternehmen mit mehr als 30 Spezialisten und Tochtergesellschaften in ganz Europa.

Das Interesse großer, international präsender Player ist geweckt. Die Partner von win:pro werden zuverlässig, engagiert und konsequent bedient - mit transparenten Strukturen und optimierten Prozessen. In ausgewählten Zielmärkten Europas greift win:pro Aktivitäten auf, transportiert Know-how, knüpft Netzwerke, vermittelt und realisiert.



Das Leistungsspektrum orientiert sich an der Wertschöpfungskette der Erneuerbaren in den Bereichen contract, develop und invest.

Von der Projektierung über die Finanzierung, von der Errichtung bis hin zur Betriebsführung und Vermarktung setzt win:pro Projekte der Erneuerbaren Energie in Europa effizient um. Durch fundierte Kenntnisse in jeder Phase kann eine detaillierte Bewertung von Fremdprojekten zu jedem Planungsstand erfolgen.

Mit dem Ausbau zur win:pro energy group wird der Internationalisierung und der Dynamik eines Wachstumsmarktes Rechnung getragen.

Kompetenz auf allen Ebenen



Standortsuche

win:pro ermittelt durch die systematische, kritische Bewertung neuer Standorte Projekte mit hoher Erfolgssicherheit. win:pro berücksichtigt landes- und regionalplanerische Vorgaben, Windpotential, Relief und Landschaftsbeschaffenheit.

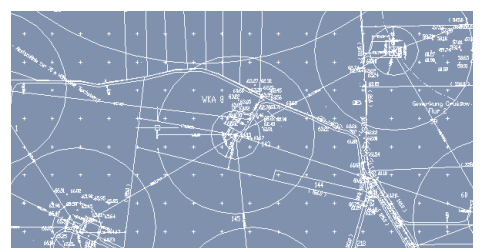
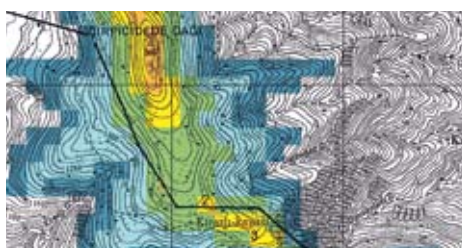
Hinzugezogen werden Machbarkeitsstudien sowie Wirtschaftlichkeitsberechnungen auf der Basis langjähriger Erfahrungen. Enge Kontakte zu Gemeinden, Behörden, Bewirtschaftern, Landeigentümern und Energieversorgungsunternehmen sichern entscheidende Standortvorteile in jeder Projektphase.



Projektentwicklung

win:pro erreicht dank umsichtiger Konzeption die optimale Ausnutzung unterschiedlichster Standorte. Die vielfältigen Kompetenzen im win:pro-Team garantieren den Erfolg der Projektentwicklung.

Zur Verantwortlichkeit gehören Genehmigungsverfahren, Berechnungen, Prognosen sowie Auswahl und Konfiguration der Anlagen. Die Strategie zur Projektentwicklung wird den örtlichen Gegebenheiten angepasst, lokale Präsenz im Ausland mit der Erfahrung aus Deutschland gekoppelt.





Realisierung

Die erfolgreiche Planung mündet in die Realisierung. Auf dem Weg zur schlüsselfertigen Übergabe von Windparks deckt win:pro alle Leistungen der Steuerung und Überwachung bis hin zur Bauleitung ab.

win:pro übernimmt Projekte zur Vermarktung, bzw. zur Vermittlung in den unterschiedlichsten Phasen. Die Finanzierung der Energieprojekte erfolgt ausschließlich in Kooperation mit bewährten, zuverlässigen Partnern.



Betriebsführung

win:pro bietet die technische und wirtschaftliche Betriebsführung von Windparks aus einer Hand. Umfangreiche Erfahrung und Kompetenz sowie die Anpassung an lokale Erfordernisse sichern den langfristigen Erfolg der Projekte über die gesamte Betriebsdauer.

Für umgesetzte Projekte übernimmt win:pro die komplette Betriebsführung zur Sicherung eines zuverlässigen Betriebes und einer hohen Verfügbarkeit der Anlagen. Es erfolgt eine laufende Überwachung des baulichen und technischen Zustandes mittels Sichtkontrollen sowie Fernüberwachung. win:pro übernimmt gegebenenfalls das Schadensmanagement, koordiniert Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen, übernimmt Windparkmanagement sowie Dokumentation und Berichterstattung.



win:pro Leistungen

Initiierung und Standortsuche

Standortsuche für die Errichtung von Windkraftanlagen, Solar-
kraftwerken und Biogasanlagen

Bewertung und Vermittlung

Bewertung und gegebenenfalls Übernahme oder Vermittlung
von Projekten in jedem Planungsstand

Projektierung und Planung

Planung und Beschaffung von Genehmigungen für akquirierte
Projekte (Genehmigungsunterlagen nach BImSchG oder BauG)
Schall- und Schattengutachten, Visualisierung sowie natur-
schutzfachliche Begleitplanung

Abstimmung der Parkkonfiguration und des Anlagentyps auf
maximale Wirtschaftlichkeit bei minimaler Beeinträchtigung
von Mensch und Natur

Maximierung des Parkwirkungsgrades

Generierung einer optimalen Lösung der Netzanbindung.

Finanzierung und Equity

Finanzierung eigener oder fremder Projekte in Zusammenarbeit
mit renommierten Kreditinstituten, institutionellen Anlegern
sowie andere Finanzierungsformen

Vertragsgestaltung und juristische Beratung in Zusammenhang
mit der Planung oder Übernahme von Projekten

Errichtung und Betriebsführung

Umsetzung und schlüsselfertige Errichtung von Windparks und
Solarkraftwerken inklusive Infrastruktur und Netzanbindung

Steuerung und Überwachung während der Bauphase

Betriebsführung für Windparks und Einzelanlagen



Internationale Strategie

win:pro – Präsenz im europäischen Markt

Europa verfügt über nahezu unerschöpfliche regenerative Energiequellen. Schwerpunktmäßig Windkraft – aber auch Solarstrom und Biomasse wachsen zu einer konkurrenzfähigen Alternative im weltweiten Energie-Mix.

Berlin ist win:pro-Standort und optimaler Ausgangspunkt europaweiter Aktivitäten. Von hier aus exportiert win:pro Know-how und Erfahrung in alle Länder, in denen Erneuerbare Energien künftig eine tragende Rolle spielen werden.

Tochtergesellschaften in England, Frankreich, Polen, Portugal, Rumänien, Türkei garantieren, dass die Schnittstellen zwischen internationalem Management und regionalen Besonderheiten vor Ort zu effektiven Kooperationen führen.

Die regionale win:pro-Präsenz in den Märkten und ein Pool von Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen unterschiedlichster Nationalitäten ermöglichen schnelle, international anerkannte Analysen von Standorten, von Genehmigungs- und Rechtsgrundlagen. Sie stützt die Qualität der Partner vor Ort und mündet in die

Realisierung attraktiver Projekte. Dies beinhaltet sowohl die Vermarktung von Projekten in unterschiedlichen Planungsstadien als auch die komplette Betreuung von Windparks oder den Betrieb eines Solarkraftwerkes.

win:pro arbeitet Länder-orientiert, denn: Jedes Land braucht Erneuerbare Energie. Und jedes Land benötigt für die Umsetzung eine spezifische Strategie.

 Länder, in denen win:pro zur Zeit präsent ist



from wind to power

win:pro energy group

mit Sitz in Berlin – steht für die erfahrene Planung und Umsetzung von Projekten im Bereich regenerativer Energiegewinnung, die professionelle Vermarktung sowie die Vermittlung von Finanzierungen mit bestmöglichen Konditionen für Eigen- und Fremdprojekte. Die win:pro energy group mit den Bereichen contract, develop und invest ist international tätig.

contract

win:pro contract GmbH & Co. KG

- führt als Generalunternehmer die Bauleitung zur schlüsselfertigen Umsetzung der Projekte.
- übernimmt die kaufmännische und technische Betriebsführung.
- wickelt eventuell auftretende Schadensfälle ab.
- fungiert als Vermittler zwischen den Investoren, Herstellern und Versicherungen.

develop

win:pro develop GmbH & Co. KG

- akquiriert im In- und Ausland geeignete Standorte.
- bewertet und übernimmt Fremdprojekte.
- führt den gesamten Planungsablauf von der Anlagenkonfiguration, der Infrastrukturoptimierung bis zur Genehmigungsplanung durch.
- begleitet die Vertragskonzeption mit einer Due Diligence im Bereich Planung und Technik.
- führt überschlägige Wirtschaftlichkeitsberechnungen bis zur Genehmigung durch.

invest

win:pro invest GmbH & Co. KG

- erbringt alle Dienstleistungen im Kontext von Projektfinanzierungen.
- fokussiert auf die Anforderungen vor allem Institutioneller Investoren.
- erstellt Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Finanzierungskonzepte unter Einbeziehung von Mezzanine Kapital.
- begleitet eigene Due Diligence Prüfungen bis zu Finanzierung durch Securitization.